

«АЛАБУШЕВО»

57
предприятий,
из них
34 резидента

157 га
площадь

>4,9 тыс.
рабочих мест

310 тыс. м²
площадь



Василий Игнатьев

Генеральный директор «Р-Опра»

Расположение

- 5 км до Ленинградского шоссе
- 25 км до МКАД
- 20 км до ЦКАД
- Федеральные трассы М-10, М-11, Р-111 (Пятницкое шоссе)
- 23 км до международного аэропорта Шереметьево
- 3,5 км до грузовой и пассажирской железнодорожной станции Крюково
- 100 м до пассажирской железнодорожной станции Алабушево
- 25 м до остановки общественного транспорта



Одним из ключевых преимуществ ОЭЗ «Технополис Москва» является наличие современной, адаптированной под нужды высокотехнологичных производств инфраструктуры.

Логистическая доступность, удобное транспортное сообщение, наличие развитой инженерной системы, а также гибкость в использовании производственных площадей под масштабируемые фармацевтические линии позволяют нам поддерживать бесперебойную работу производственных процессов. Такая инфраструктура является критически важной для соблюдения всех требований к качеству фармпродукции.

Результаты

За последний год площадка «Алабушево» пополнилась современными корпусами для высокотехнологичных производств.

- Введена в эксплуатацию первая очередь технопарка «Алабушево Капитал» компании Capital Group – три корпуса общей площадью 53,6 тыс. м² с гибкой планировкой и возможностью установки дополнительного оборудования. Здесь разместятся предприятия из сфер микроэлектроники, фармацевтики и аддитивных технологий.
- Завершено строительство завода по производству автомобильной электроники компании «Ди Вай Технолоджис» площадью 7,8 тыс. м².

- Открыт производственный комплекс с научно-исследовательской лабораторией площадью 11,2 тыс. м² производителя отечественных глюкометров – компании «Элта».

Проведен комплекс работ по благоустройству. Отремонтировано около 11 тыс. м² асфальто-бетонного покрытия, 2,5 тыс. п. м бордюрного камня и около 1 тыс. м² тротуарной плитки. Отремонтированы контрольно-пропускные пункты №1, 2, 3. Высажено 5 тыс. зеленых насаждений. Установлены курительные павильоны.

Открыто футбольное поле для тренировок и проведения соревнований.

Перспективы развития

В 2025 году планируется открытие новых промышленных объектов:

- производства фотонных интегральных схем (ФИС) площадью 26,7 тыс. м²;
- двух корпусов и офисного комплекса в рамках второй очереди строительства технопарка «Алабушево Капитал» общей площадью 57 тыс. м²;
- новых корпусов семи резидентов общей площадью 66 тыс. м² по производству лекарств, досмотрового оборудования, твердосплавных пил и др.

Также в «Алабушево» откроется спортивно-досуговый комплекс площадью 17 тыс. м², включающий два ледовых поля, теннисные корты, залы для тренировок, детские площадки и другие объекты для спорта и отдыха. Центр будет способен принимать до 2 тыс. человек в день. В будущем появятся и другие объекты социальной инфраструктуры, в том числе рассматривается возможность строительства многофункционального комплекса для работы и отдыха.

До 2030 года:

+600

900 тыс. м²
площадь

+67,3

150 млрд рублей
инвестиций

+33

90 предприятий

+6,1

11 тыс.
рабочих мест



Анатолий Мосман

Генеральный директор
«Велфарм-М»



Ожидаем открытия спортивно-досугового комплекса на площадке «Алабушево». Руководство «Велфарм-М» не сомневается, что данный объект социальной инфраструктуры заинтересует многих сотрудников компаний – резидентов ОЭЗ, внесет значительный вклад в поддержание здорового образа жизни и повышение эффективности труда.